

バス停 徒歩2分

3DK+S

人気のエリア

朗報!

大原野西境谷4丁目

《賃貸》  
テラス  
ハウス9.7  
万円ペットと一緒に  
暮らせる住宅

【リフォーム内容】

令和4年3月リフォーム

\*システムキッチン

\*洗面所\*便器 新調

\*内装・クロス・畳

・カーペット 張替

サンルーム庭付で  
ペットも大喜び!!

物件所在地	京都市西京区大原野西境谷町4丁目12-85						
交通状況	阪急京都線「桂」駅バス16分／バス停『境谷センター前』徒歩2分						
土地面積	110.01㎡	約33.27坪	築年月	昭和54年6月1日	駐車場	コンパクトカー1台	
建物面積 (参考プラン)	延べ 67.05	㎡	1F 37.65	㎡	2F 29.40	㎡	
建築構造	鉄筋コンクリート		間取り	3SDK	階数	地上 2 階	地下 0 階
賃料	97,000円		ペット飼育可		接道状況	北西側公道6m	
敷金	0ヶ月				間口		
礼金	2ヶ月分		2年間買取優先交渉付 2年間支払い済み家賃場×50%		現状	空家	引渡 即時
契約期間	2年契約				借家人保険加入 火災保険加入 保証会社加入 自治会加入 退去時 鍵交換代		
更新料	2ヶ月分						
学区	境谷小学校		取引形態	売主	報酬形態	1ヶ月	有効年月日 2023年6月30日

まんののけんせつ  
有限会社 万殿建設

本店／京都市西京区大枝西新林町1丁目9-10

TEL 075-333-2630 FAX 075-333-2600

e-FAX 専用ダイヤル 075-320-2696

ホームページ <https://mandono.com/>

京都府知事免許 (5) 第10959号 (公社) 京都府宅地建物取引業協会

担  
当  
者