

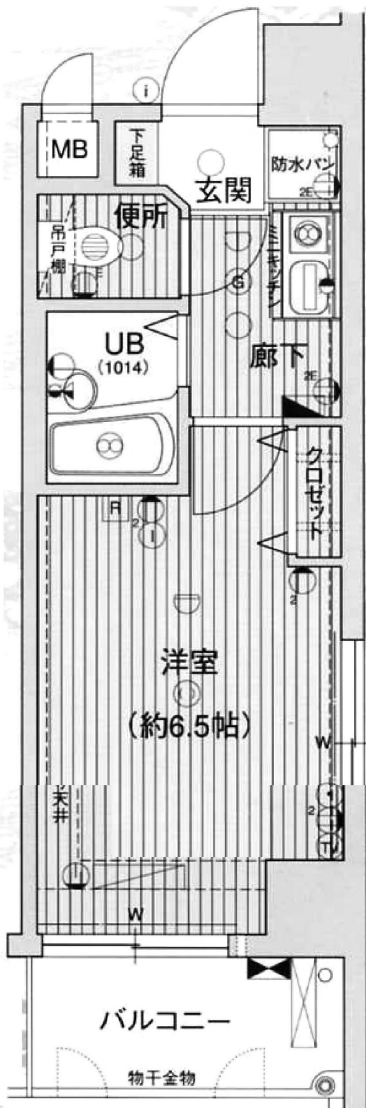
売
マンション

1320万

烏丸御池 徒歩3分

オーナーチェンジ物件

プレサンス烏丸御池



- 宅配ボックス有
- 4階 403号室

- ◆ 現在 入居者あり
- ◆ 年間収入 66 万円
- ◆ 表面利回り 5.0 %

物件所在地	京都市中京区室町通押小路下ル御池之町306番				
交通状況	地下鉄東西線「烏丸御池」駅徒歩3分				
敷地面積	296.62 m ²	築年月	平成12年8月	駐車場	空無
建物使用部分面積	延べ 18.9 m ² 約5.71坪				
建築構造	鉄筋コンクリート造	所有階	4階	所在階	地上 10 階
棟総戸数	49戸				
賃料	55,000 円	● 現況：賃貸中			備考
管理費	月額6100円				備考
修繕積立金	月額2270円				備考
分譲会社	(株)プレサンスコーポレーション				備考
取引形態	売主	報酬形態		有効年月日	2023年1月31日



まんだのけんせつ
有限会社 万殿建設

本店/京都市西京区大枝西新林町1丁目9-10

TEL 075-333-2630 FAX 075-333-2600

e-FAX 専用ダイヤル 075-320-2696

ホームページ <https://mandono.com/>

京都府知事免許 (5) 第 10959 号 (公社) 京都府宅地建物取引業協会

担当者

長濱